

Таким образом, по итогам внеочередного общего собрания собственников помещений проходившего в форме очного голосования в многоквартирном жилом доме общей жилой площадью 746,8 м², расположенном по адресу: Ненецкий АО, г. Нарьян-Мар, ул. Макара-Баева дом № 1 в соответствии с повесткой дня, решено следующее:

По 1 вопросу: Назначить и наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокол собрания:

председателя собрания – _____
секретаря собрания – _____

По второму вопросу: Расторгнуть договор управления с ООО «Базис-Сервис» с 31.03 2015 года.

По третьему вопросу: выбрать Управляющей организацией - ООО «Ненецкая управляющая компания», к исполнению договора управления приступить с 01.04 2015 года.

По четвертому вопросу: Утвердить предлагаемый ООО «Ненецкая управляющая компания» проект договора управления.

По пятому вопросу:

- Утвердить перечень и размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, предложенный ООО «Ненецкая управляющая компания» в размере 35 рублей/м²;
- Обязанность и ответственность за содержание мест общего пользования (уборка лестничных клеток и коридоров), придомовой территории (кроме механизированной уборки), а также подготовку выгребных ям к откачке (уборка снега с крышек) закрепить за собственниками;
- Начисление платы за вывоз и размещение стоков от выгребных ям и септиков производить по факту вывезенного объема стоков пропорционально количеству проживающих (пользователей соответствующих ям).

По шестому вопросу: Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: 1 экз. УО, 1 экз. у председателя Совета дома.

Председатель _____

Секретарь _____