

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19
по ул. Заводская, проводимого в форме очного голосования

г. Нарьян-Мар

" 24" февраля 2016г.

Место проведения – 1-ый подъезд МКД

Время проведения - 20.00 (час)

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»-уполномоченный представитель Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» - собственника жилых помещений № 2,5,7.

Настоящий протокол составлен по итогам внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования.

Голосование осуществлялось посредством поднятия руки по вопросам, поставленным на голосовании.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном жилом доме общей жилой площадью **486,9 кв.м.**, что составляет **100%**.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений – **453,4 кв. 1,2,3,4,5,6,7,8** что составляет **93,1%** от общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня, рассматриваемая на Собрании:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, с наделением полномочий по подсчету голосов и подписанию протокола.
2. Выбор непосредственного способа управления.
3. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества.
4. Выбор организации (ий), оказывающей (их) услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Рассмотрение и утверждение условий договора оказания услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. Выбор из числа собственников представителя и наделение его полномочиями действовать от имени собственников по вопросам содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома.
7. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

По первому вопросу:

Предложены следующие кандидатуры для избрания в качестве председателя и секретаря собрания, с наделением полномочий по подсчету голосов и подписанию протокола:

██████████ - собственник кв. █████ - председатель собрания;

Бобрикову Вилициаду Васильевну – представитель МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» – секретарь собрания;

Итоги голосования: голосовали от количества голосов собственников, присутствующих на собрании:

За 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Принято решение: избрать в качестве председателя собрания – ██████████ - собственник кв. █████, секретарем собрания Бобрикову Вилициаду Васильевну – представитель МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара», с наделением полномочий по подсчету голосов и подписанию протокола.

По второму вопросу:

В связи с окончанием срока действия договора управления многоквартирным домом и отказом управляющей организации ООО «Ненецкая управляющая компания» от пролонгации договора на такой же срок, поступило предложение избрать непосредственный способ управления многоквартирным домом

Итоги голосования: голосовали от количества голосов собственников, присутствующих на собрании:

За - 36,7 %

Против - 63,3 %

Воздержались - 0 %

Принято решение: большинством голосов собственники отказались выбирать непосредственный способ управления многоквартирным домом.

В виду того, что собственники отказались выбирать непосредственный способ управления многоквартирным домом, вопросы № 3, 4, 5, 6 повестки дня рассматривать не имеет смысла.

По седьмому вопросу:

Поступило предложение определить место хранения протокола собрания: 1 экз. - МКУ «УГХ г. Нарьян-Мар», 1 экз. - [REDACTED] - кв. [REDACTED]

Итоги голосования: голосовали от количества голосов собственников, присутствующих на собрании

За 100%

Против - 0%

Воздержались - 0%

Принято решение: 1 экз. - МКУ «УГХ г. Нарьян-Мар», 1 экз. - [REDACTED] - кв. [REDACTED]

Собрание закрыто.

Приложение:

- лист регистрации на ____ л.;

Председатель [REDACTED]

Секретарь [REDACTED]